«УТВЕРЖДЕНО»

Директор

ГУ санаторий "Белая Русь"

\_\_\_\_\_\_\_\_С.М.Северин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

(Технико-экономическое обоснование)

На изготовление и монтаж модульной бани на две парные на территории ГУ санаторий «Белая Русь»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Содержание основных данных и требований** |
| 1 | Наименование объекта | Изготовление и монтаж модульной бани на две парные |
| 2 | Заказчик | ГУ санаторий «Белая Русь» |
| 3 | Способ закупки | Открытый конкурс |
| 4 | Источник финансирования | За счет собственных средств санатория |
| 5 | Подрядчик | Признается участник открытого конкурса, который предложил лучшие условия исполнения контракта, и заявка на участие которого соответствует требованиям, установленным в Приглашении к участию в открытом конкурсе |
| 6 | Местоположение объекта | Краснодарский край, М.О. Туапсинский, п. Майский  ул. Центральная, дом 14. |
| 7 | Виды работ | Изготовление и монтаж модульной бани на две парные  8000 х 2200 мм, высота 2500 мм. |
| 8 | Основные требования к конструкциям. | Боковые стены и фасад – планкер скошенный из термососны  Сорт АВ, цвет RAL 5052.  - Конструкция крыши.  1. Кликфальц Grand Line серия Pro Ral 7024, толщина 0,45 мм., цвет RAL 5052  Прокладочный ковер с гидрозащитой «ТЕХНОНИКОЛЬ»  Толщина 8 мм.  3. OSB плита влагостойкая, 12 мм.  4. Балки перекрытия – термососна.  5. Утеплитель XPS – карбон 50мм.  6. PIR утеплитель фольгированный, 50 мм «ТЕНОНИКОЛЬ»  7. Вагонка из ольхи, сорт «Экстра», STS - профиль.  8. Обрешетка – термососна l5x45мм.  - Конструкция стены.  1. PIR утеплитель фольгированный, 50 мм «ТЕНОНИКОЛЬ».или аналог  2. Каркас силовой термососна.  3. OSB плита влагостойкая, 12 мм.  4. Вагонка ольха, сорт «Экстра» (парная), STS профиль,  5. Ветро-влагозащитная мембрана FINKA PREMIUM или аналог  Прихожая – имитация бруса.  - Конструкция пола.  1. Балки перекрытия термососна.  2. Утеплитель XPS - карбон, 100 мм «ТЕНОНИКОЛЬ» или аналог.  3. ЦСП плита с перехлестом, 12мм два слоя.  4. Стяжка 12 мм. с системой теплый пол (электрический).  5. Гидроизоляция Cerezit (KNAUF) или аналог  6. Керамогранит. (согласовывается с заказчиком)  - Материалы полков и скамьи термоольха.  Полок нижний, лавка сдвижная, спинка защитная – термоольха.  Откосы оконные, дверные – термоольха.  Обналичка и нащельники - термоольха.  Система вентиляции БАСТУ – нержавеющая сталь.  Дверь в парную – каленое стекло – 8мм.  - Силовой каркас модульной бани из термиро-  ванного бруса сосны первого класса. Термомодификация  при температуре 195°С.  - Остекление. Панорамные окна - алюминиевый профиль,  стеклопакет 40 мм, калёное тройное стекло.1870х1500  - Две печи электрические Harvia SW45, 4,5 кВт, 220/380в, 20кг. (или аналог)  - Подключаемая нагрузка (установленная мощность) 15 кВт, 380В.\  - Дополнительно.  Наружное освещение по периметру крыши  Внутреннее освещение – подсветка полок в парной  (спинка и низ полка).  - Освещение холла – 2 светильника IP 65 исполнения.  - Система теплый пол по всем помещениям бани. –  Комплект акустической системы SteamTec TOLO Music system – 3 колонки. (или аналог)  - Электрическая проводка – защита в металлополимерной  (гофра).  Обработка конструкций огне-биозащитой.  Внутренняя планировка (Приложение 2) |
| 8.1 | Начальная (максимальная) цена | 3 300 000,00 (три миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек |
| 8.2. | Сроки выполнения работ: | Не более 60 календарных дней со дня предоплаты, с учетом доставки, разгрузки и сборки на объекте. |
| 8.3 | Доставка | За счет Исполнителя |
| 9 | Описание конструктивной схемы | Описание конструктивной схемы согласно Приложению 1,2. |
| 10 | Гарантийный срок | На результаты выполненных работ устанавливается гарантийный срок 2 (два) года с даты подписания Акта сдачи – приемки выполненных работ. |
| 11 | Требования к качеству, техническим характеристикам, безопасности и результатам выполненных работ | Работы должны выполняться современными материалами и технологиями, соответствовать действующим нормативам СанПиН и природоохранному законодательству и соответствовать требованиям. |
| 12 | Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам работ | Заказчику должны быть переданы сертификаты (декларации  о соответствии), обязательные для видов используемых материалов и иные документы, подтверждающие качество материала. Паспорт готового изделия.  Подрядчик несет полную ответственность за обращение с отходами и выполнение законодательных требований РФ в сфере охраны окружающей среды, а также самостоятельно осуществляет платежи за негативное воздействие на окружающую среду.  Во время нахождения на объекте представителей и работников Подрядчика, задействованных в выполнении работ, Подрядчик обязан обеспечить соблюдение указанными лицами установленных у Заказчика правил противопожарной и экологической безопасности, пропускного и охранного режима, правил охраны труда и техники безопасности, в том числе провести необходимый инструктаж указанных лиц. |
| 13 | Требования промышленной безопасности и охраны труда | При производстве погрузочно- разгрузочных работ выполнять требования действующего законодательства (ВСН, НПБ, ФЗ РФ № 116 от 21.07.97г., СНиП и РД) в области промышленной и пожарной безопасности, соблюдение природоохранных мероприятий в условиях действующего предприятия. Работы должны выполняться в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». |

1. Цены на товар должны соответствовать ценам, зафиксированным конкурсной комиссией при проведении открытого конкурса, и сумма договора не должна превышать 3 300 000 руб. (три миллиона триста тысяч) рублей.

2. Форма, срок и порядок оплаты: Заказчик осуществляет предоплату в размере 30% от стоимости договора в течении 3 рабочих дней с даты подписания договора. Окончательный расчет производится в течении 7 (семи) рабочих дней после подписания Сторонами актов приемки выполненных работ.

Технико-экономическое обоснование подготовил:

Заместитель директора по эксплуатации и техническим вопросам Чернега А.В.

Согласовано:

Главный бухгалтер Дубинкина Е.Н.

Начальник ОМТС Митрошина И.С.

Юрисконсульт Судьина Ю.А.

**ИНСТРУКЦИИ УЧАСТНИКАМ**

Настоящая процедура закупки (открытый конкурс) проводится в соответствии с законодательством о закупках.

**1. Требования к составу участников процедуры закупки и их квалификационным данным**

Участвовать в процедуре закупки могут поставщики, удовлетворяющие требованиям Приглашения. Предложения иных участников будут отклонены.

**2. Расходы на участие в процедуре закупки**

Участник процедуры закупки несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своего предложения.

**3. Разъяснение конкурсных документов**

3.1. Любой участник, иное юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, вправе обратиться в ГУ санаторий «Белая Русь» с запросом о разъяснении конкурсных документов, но не позднее 17 сентября 2025 г.

**4.  Изменение и (или) дополнение конкурсных документов**

4.1. До 18 сентября 2025г. конкурсные документы могут быть изменены и (или) дополнены.

4.2. В случае внесения в конкурсные документы изменений и (или) дополнений срок для подготовки и подачи предложений продлевается, чтобы со дня размещения таких изменений и (или) дополнений на официальном сайте этот срок составлял не менее пятнадцати календарных дней.

В случае обращения одного или нескольких участников с обоснованной просьбой о продлении срока для подготовки и подачи предложений ГУ санаторий «Белая Русь» вправе продлить этот срок (в период до его истечения).

**5. Официальный язык и обмен документами и сведениями**

5.1. Предложение, подготовленное участником, а также вся корреспонденция и документация, связанные с этим предложением, должны быть написаны на русском языке.

5.2. Обмен документами и сведениями между ГУ санаторием «Белая Русь» и участниками может осуществляться посредством почты или доставки курьером.

**6. Оценка данных участников**

6.1. Оценка данных участников будет проведена на стадии до оценки конкурсных предложений.

6.2. Оценка данных участников будет осуществляться отдельно от оценки предложений в следующем порядке: финансовая состоятельность, опыт, техническая квалификация.

6.3. Участник, не соответствующий требованиям конкурсных документов, отказавшийся подтвердить или не подтвердивший свои данные, может быть отстранен от дальнейшего участия в запросе предложения, а его предложение – отклонено.

6.4. Участником должны быть предоставлены документы, указанные в Приглашении:

**7. Оформление предложения**

7.1. Предложение подается участником на бумажном носителе, запечатанное в конверт. На конверте указывается наименование участника, юридический адрес, ИНН название процедуры закупки, в которой он принимает участие (пример: **«Предложение для участия в процедуре закупки на изготовление и монтаж модульной бани на две парные на территории ГУ санаторий «Белая Русь»).**

Конверт должен быть опечатан (в случае наличия у участника печати).

**9. Подача предложения**

9.1. Предложение направляется в ГУ санаторий «Белая Русь» (352832, Краснодарский край, Туапсинский район, п. Майский) почтой либо курьером в срок, указанный в приглашении.

9.2. Предложение будет регистрироваться секретарем руководителя в день поступления.

**10. Запоздавшие предложения**

После истечения срока для подготовки и подачи предложений предложения не принимаются.

**11. Изменение и отзыв предложения**

11.1. Участник вправе изменить или отозвать свое предложение до истечения срока для подготовки и подачи предложений.

11.2. После истечения срока для подготовки и подачи предложений не допускается внесение изменений по существу предложения.

**13. Открытие предложений**

13.1. Открытие предложений будут производиться комиссией по проведению процедур закупок товаров (работ, услуг), 18.09.2025 в 10.00 по следующему адресу: 352832 Краснодарский край, Туапсинский район, п. Майский в кабинете заместителя директора по эксплуатации и техническим вопросам.

13.2. Все участники, представившие предложения в установленные сроки, или их представители вправе присутствовать при открытии конкурсных предложений.

**14. Рассмотрение предложений**

14.1. Рассмотрению на соответствие требованиям конкурсных документов подлежат предложения, прошедшие процедуру открытия предложений.

Предложения будут рассмотрены до 19.09.2025.

**15. Отклонение предложений**

15.1. Предложение будет отклонено, если:

предложение не отвечает требованиям конкурсных документов;

участник, представивший его, отказался исправить выявленные в нем ошибки, включая арифметические, и (или) устранить неточности по предложению заказчика (организатора);

участник, представивший его, не соответствует требованиям к квалификационным данным, указанным в конкурсных документах;

участник, представивший его, внес изменения и (или) дополнения в предложение по истечении срока для подготовки и подачи предложений (за исключением исправления ошибок, включая арифметические, и устранения неточностей по предложению заказчика (организатора);

заказчик (организатор) установит, что участником, представившим его, направлены недостоверные документы и сведения;

15.2. Заказчик оставляет за собой право отклонить все предложения до выбора наилучшего из них.

15.3. Уведомление участнику(ам), предложение(я) которого(ых) отклонено(ы), с указанием причины отклонения будет направлено в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о выборе участника-победителя либо об отмене процедуры закупки или признании ее несостоявшейся.

**16. Оценка предложений и выбор поставщика (подрядчика, исполнителя)**

16.1. Оценка предложений будет проведена в том случае, если два и более предложения соответствуют требованиям конкурсных документов.

16.2 Оценка предложений будет проводиться в соответствии со следующими критериями: минимальная стоимость, сроки выполнения работ, условия оплаты, соответствующее финансовое положение и технические возможности.

16.3. Требования к проведению работ: согласно Техническому заданию.

16.4. Решение комиссии о выборе наилучшего предложения: 18.09.2025г.

**17. Заключение договора**

17.1. Подписанный ГУ санаторием «Белая Русь» договор будет направлен выбранному поставщику (подрядчику, исполнителю) для его заключения не позднее 5 рабочих дней после выбора наилучшего предложения и поставщика (подрядчика, исполнителя).

Приложение

На фирменном бланке письма организации

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Исх.№\_\_ от \_\_\_\_202\_г. Директору ГУ Санаторий «Белая Русь»

Северину С.М.

1. Предложение (заявка) на участие в процедуре закупки (открытом конкурсе)
   * 1. Общие сведения об участнике

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Сведения о соискателе |
| Полное наименование организации |  |
| Свидетельство о регистрации  (дата, номер, орган регистрации) |  |
| Адрес |  |
| Телефон, Е-mail  Контактное лицо |  |
| Банковские реквизиты |  |
| Руководитель |  |

1. Изучив приглашение о проведении процедуры закупки и документацию о закупке от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г на выполнение работ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для нужд Государственного учреждения санаторий «Белая Русь» направляем следующие документы, подтверждающие соответствие требованиям, установленным в документации о закупке для участия в процедуре закупки:  
2. Срок выполнения работ:

3.Форма спецификации;

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование товара (работ, услуг) и его характеристики | Ед.  изм | Кол-во | Цена с НДС  за ед.изм,  руб. | Сумма  с учетом НДС руб. |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |  |
| Транспортные расходы | | За счёт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |
| Порядок оплаты (форма оплаты, сроки) | |  | | | |

Предлагаемая цена договора составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

(указать цену цифрами и прописью)

4. Заявленная нами цена указана с учетом затрат на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей по выполняемым работам.

5. Если наши предложения, изложенные выше, будут приняты, мы берем на себя обязательство выполнить работы в соответствии с требованиями документации о закупке, включая требования, содержащиеся в техническом задании документации о закупке.

6. В случае выбора нас Победителем берем на себя обязательства подписать договор с Заказчиком на выполнение работ в соответствии с требованиями закупочной документации.

Приложение:

1. Документы, подтверждающие данные, на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

2. Спецификация на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

3. *(Указать другие прилагаемые документы)*.

Все копии заверены подписью руководителя и печатью предприятия.

Руководитель